

Số: 1535/TTr-UBND

Quảng Bình, ngày 25 tháng 6 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2024-2025 ban hành kèm theo Nghị quyết số 78/2024/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình.

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025; Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét ban hành Nghị quyết “Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2024-2025 ban hành kèm theo Nghị quyết số 78/2024/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh” như sau:

A. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

Ngày 11/12/2024, Hội đồng nhân dân tỉnh đã ban hành Nghị quyết số 78/2024/NQ-HĐND Quy định chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2024-2025 (sau đây gọi tắt là *Nghị quyết 78/2024/NQ-HĐND*); trong đó, tại Điều 6, Điều 7 quy định mức hỗ trợ xây mới là: 60 triệu đồng cho một nhà (hộ); cải tạo, sửa chữa là: 30 triệu đồng cho một nhà (hộ).

Thực hiện ý kiến kết luận của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy, Trưởng ban chỉ đạo đạo xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh tại Phiên họp thứ nhất của Ban Chỉ đạo tỉnh theo Thông báo 210-TB/VPTU ngày 31/12/2024 của Văn phòng Tỉnh ủy, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh đã hỗ trợ thêm cho các đối tượng **từ nguồn kinh phí 40 tỷ đồng do ngân hàng BIDV và ngân hàng Hàng Hải tài trợ theo lời kêu gọi của Trung ương tại Lễ phát động**, theo mức: **Khu vực đồng bằng:** Hỗ trợ xây mới 20 triệu đồng cho một nhà (hộ); hỗ trợ cải tạo, sửa chữa 10 triệu đồng cho 1 nhà (hộ). **Khu vực miền núi:** Hỗ trợ xây mới 30 triệu đồng cho một nhà (hộ); hỗ trợ cải tạo, sửa chữa 15 triệu đồng cho 1 nhà (hộ).

Như vậy, hiện nay mỗi hộ thuộc khu vực miền núi được hỗ trợ xây mới: 90 triệu đồng/hộ, được hỗ trợ cải tạo, sửa chữa: 45 triệu đồng/hộ; mỗi hộ thuộc khu vực đồng bằng được hỗ trợ xây mới: 80 triệu đồng/hộ; hỗ trợ cải tạo, sửa chữa: 40 triệu đồng/hộ.

ue

Tuy nhiên, ngày 18/4/2025, Bộ Dân tộc và Tôn giáo đã có văn bản số 386/BDTTG-PC về việc triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát; theo đó, phần kinh phí **40 tỷ** do 2 ngân hàng tài trợ theo kêu gọi của Trung ương tại Lễ phát động nói trên sẽ được tính vào nguồn ngân sách, chứ không được tính như nguồn xã hội hóa để hỗ trợ thêm ngoài định mức Nhà nước quy định để thực hiện việc hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo và hộ cận nghèo theo danh sách địa phương phê duyệt. Đồng thời, ngày 8/6/2025, Thủ tướng Chính phủ đã có Công điện số 84/CD-TTg chỉ đạo các Bộ, ngành, địa phương tập trung đẩy nhanh việc ***hoàn thành mục tiêu xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi cả nước trước ngày 31/8/2025.***

Vì vậy, nhằm tạo sự thống nhất về mức hỗ trợ, nguồn vốn thực hiện trong việc triển khai chính sách và tuân thủ chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, việc ban hành Nghị quyết “Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2024-2025 ban hành kèm theo Nghị quyết số 78/2024/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh” là hết sức cần thiết.

B. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG NGHỊ QUYẾT

Việc ban hành nghị quyết này để thống nhất về nguồn vốn và mức hỗ trợ cho các đối tượng được hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo tại Nghị quyết 78/2024/NQ-HĐND nhằm đảm bảo đồng bộ, thống nhất với các quy định của Luật Ngân sách nhà nước và các văn bản pháp luật liên quan; phù hợp với thực tiễn tại địa phương trên cơ sở được sự đồng thuận, nhất trí của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi tỉnh quản lý.

C. PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH, ĐỐI TƯỢNG ÁP DỤNG

I. Phạm vi điều chỉnh

Nghị quyết này sửa đổi, bổ sung Điều 6, Điều 7 Quy định chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2024-2025 ban hành kèm theo Nghị quyết số 78/2024/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

II. Đối tượng áp dụng

Các đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2024-2025 ban hành kèm theo Nghị quyết số 78/2024/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh; các cơ quan, tổ chức có liên quan đến chương trình.

D. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

I. Bố cục của dự thảo nghị quyết

Dự thảo Nghị quyết gồm 03 điều, trong đó:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2024-2025 ban hành kèm theo Nghị quyết số 78/2024/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Điều 3. Điều khoản thi hành

II. Nội dung cơ bản

1. Sửa đổi, bổ sung Điều 6 như sau:

“Điều 6. Mức hỗ trợ

1. Hỗ trợ xây mới :

a) Khu vực miền núi (trừ các đối tượng đã được hưởng theo quy định tại Nghị quyết số 91/2025/NQ-HĐND ngày 25/4/2025 của HĐND tỉnh): 90 triệu đồng/hộ.

b) Khu vực đồng bằng: 80 triệu đồng/hộ

2. Hỗ trợ cải tạo, sửa chữa:

a) Khu vực miền núi (trừ các đối tượng đã được hưởng theo quy định tại Nghị quyết số 91/2025/NQ-HĐND ngày 25/4/2025 của HĐND tỉnh): 45 triệu đồng/hộ

b) Khu vực đồng bằng: 40 triệu đồng/hộ

3. Đối với các hộ gia đình được hỗ trợ xây mới từ nguồn xã hội hóa do Tỉnh huy động thì mức hỗ trợ từ ngân sách nhà nước thực hiện như sau:

a) Ngân sách nhà nước không hỗ trợ đối với trường hợp hộ gia đình đã được hỗ trợ từ nguồn xã hội hóa bằng hoặc trên mức quy định tại Điểm a, Khoản 1 Điều này.

b) Ngân sách nhà nước hỗ trợ thêm đối với trường hợp hộ gia đình đã được hỗ trợ từ nguồn xã hội hóa đảm bảo không vượt mức quy định tại Điểm a, Khoản 1 Điều này”.

2. Sửa đổi, bổ sung Điều 7 như sau:

“Điều 7. Nguồn vốn

Ngân sách nhà nước thông qua các nguồn vốn: Xóa nhà tạm thuộc Chương trình xóa nhà tạm Trung ương hỗ trợ và phát động; Nguồn vốn ngân sách tỉnh và huy động từ các nguồn vốn hợp pháp khác”.

E. DỰ KIẾN NGUỒN LỰC, ĐIỀU KIỆN BẢO ĐẢM CHO VIỆC THI HÀNH VĂN BẢN VÀ THỜI GIAN TRÌNH BAN HÀNH

I. Dự kiến nguồn lực, điều kiện bảo đảm cho việc thi hành

1. Kinh phí hỗ trợ lồng ghép từ nguồn xóa nhà tạm thuộc chương trình xóa nhà tạm Trung ương, từ nguồn ngân sách tỉnh và các nguồn huy động hợp pháp khác. Như vậy, sau khi sửa đổi, bổ sung nghị quyết, kinh phí hỗ trợ từ Ngân sách Tỉnh dự kiến bố trí 33.040 triệu đồng (Dự kiến từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi). Trong trường hợp cơ quan Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh huy động được nguồn hỗ trợ thêm thì sẽ giảm nguồn ngân sách Tỉnh bố trí.

2. Dự kiến nguồn nhân lực:

- Cơ quan chủ trì, tham mưu trình Nghị quyết: Sở Tài chính.

- Cơ quan phối hợp: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh; Sở Nông nghiệp & Môi trường và các đơn vị, địa phương có liên quan.

II. Thời gian trình ban hành

Trình tại Kỳ họp chuyên đề thứ 22 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XVIII, nhiệm kỳ 2021-2026.

UBND tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

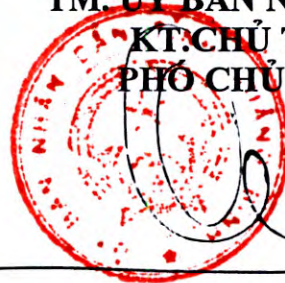
(Có dự thảo Nghị quyết kèm theo)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Ủy ban MTTQ VN tỉnh;
- Các Sở: TC; NN&MT; Tư pháp;
- VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH, NCVX.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT: CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Xuân Tân

Số: /2025/NQ-HĐND

Quảng Bình, ngày tháng 6 năm 2025

(Dự thảo)

NGHỊ QUYẾT

Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2024-2025 ban hành kèm theo Nghị quyết số 78/2024/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27 tháng 11 năm 2023;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày. ... tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc ban hành Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2024-2025 ban hành kèm theo Nghị quyết số 78/2024/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra của Ban Văn hóa - Xã hội; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp;

Hội đồng nhân dân ban hành Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2024-2025 ban hành kèm theo Nghị quyết số 78/2024/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2024-2025 ban hành kèm theo Nghị quyết số 78/2024/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh

1. Sửa đổi, bổ sung Điều 6 như sau:

“Điều 6. Mức hỗ trợ

1. Hỗ trợ xây mới :

a) Khu vực miền núi (trừ các đối tượng đã được hưởng theo quy định tại Nghị quyết số 91/2025/NQ-HĐND ngày 25/4/2025 của HĐND tỉnh): 90 triệu đồng/hộ.

b) Khu vực đồng bằng: 80 triệu đồng/hộ

2. Hỗ trợ cải tạo, sửa chữa

a) Khu vực miền núi (trừ các đối tượng đã được hưởng theo quy định tại Nghị quyết số 91/2025/NQ-HĐND ngày 25/4/2025 của HĐND tỉnh): 45 triệu đồng/hộ

b) Khu vực đồng bằng: 40 triệu đồng/hộ

b) Khu vực đồng bằng: 40 triệu đồng/hộ

3. Đối với các hộ gia đình được hỗ trợ xây mới từ nguồn xã hội hóa do Tỉnh huy động thì mức hỗ trợ từ ngân sách nhà nước thực hiện như sau:

a) Ngân sách nhà nước không hỗ trợ đối với trường hợp hộ gia đình đã được hỗ trợ từ nguồn xã hội hóa bằng hoặc trên mức quy định tại Điểm a, Khoản 1 Điều này.

b) Ngân sách nhà nước hỗ trợ thêm đối với trường hợp hộ gia đình đã được hỗ trợ từ nguồn xã hội hóa đảm bảo không vượt mức quy định tại Điểm a, Khoản 1 Điều này”.

2. Sửa đổi, bổ sung Điều 7 như sau:

“Điều 7. Nguồn vốn

Ngân sách nhà nước thông qua các nguồn vốn: xóa nhà tạm thuộc Chương trình xóa nhà tạm Trung ương hỗ trợ và phát động; Nguồn vốn ngân sách tỉnh và huy động từ các nguồn vốn hợp pháp khác”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật; giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh trong phạm vi, nhiệm vụ quyền hạn được giao giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày 26 tháng 6 năm 2025.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình khóa XVIII, kỳ họp thứ 22 thông qua ngày 26 tháng 6 năm 2025./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Các Bộ: Tài chính; Nông nghiệp & Môi trường;
- Cục Kiểm tra văn bản và Quản lý xử lý VPHC - Bộ Tư pháp;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Các ban HĐND tỉnh;
- Các Tổ đại biểu và đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND các huyện, TX, TP;
- Báo và Đài PT - TH Quảng Bình;
- Trung tâm Tin học - Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh.

CHỦ TỊCH

Trần Hải Châu