

UBND TỈNH QUẢNG BÌNH
SỞ NỘI VỤ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:1678 /SNV-XDCQ&TCBC
V/v trả lời ý kiến cử tri sau kỳ họp
thứ 6, HĐND tỉnh Khóa XVIII

Quảng Bình, ngày 22 tháng 9 năm 2022

Kính gửi:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện Công văn số 1681/UBND-TH ngày 13/9/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 6, HĐND tỉnh khóa XVIII, Sở Nội vụ báo cáo, trả lời các nội dung như sau:

1. Tại Mục 03. Cử tri xã Hóa Thanh, huyện Minh hóa đề nghị: *Tỉnh quan tâm xem xét giải quyết chế độ trợ cấp một lần cho cán bộ, công chức, viên chức và người lao động khi chuyển công tác ra khỏi vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn theo Nghị định số 76/2019/NĐ-CP, ngày 08 tháng 10 năm 2019 của Chính phủ về chính sách đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và người hưởng lương trong lực lượng vũ trang công tác ở vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn cho các xã đã được cấp có thẩm quyền quyết định không còn là vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn, nhằm đảm bảo chế độ chính sách kịp thời cho cán bộ, công chức, viên chức và lao động trên địa bàn huyện.*

Trả lời:

Thực hiện Nghị định số 76/2019/NĐ-CP¹, Sở Nội vụ đã phối hợp với Sở Tài chính ban hành Công văn số 211/SNV-CBCCVC ngày 09/02/2022 và Công văn số 270/SNV-CBCCVC ngày 17/02/2022 hướng dẫn về việc thực hiện Nghị định số 76/2019/NĐ-CP, trong đó, đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện nghiêm túc Nghị định số 76/2019/NĐ-CP, các chế độ, chính sách được chi trả kịp thời và đúng đối tượng, không để xảy ra chậm chi trả, không chi trả hoặc chi trả không đầy đủ, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của người lao động.

Ngày 04/6/2021, Chính phủ ban hành Quyết định số 861/QĐ-TTg phê duyệt danh sách các xã khu vực III, khu vực II, Khu vực I thuộc vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2025, theo quyết định nêu trên, huyện Minh Hóa có 10 xã không còn là vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc

¹ Nghị định số 76/2019/NĐ-CP ngày 08/10/2019 của Chính phủ về chính sách đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và người hưởng lương trong lực lượng vũ trang công tác ở vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn

biệt khó khăn (Hóa Thanh, Hóa Phúc, Trung Hóa, Tân Hóa, Minh Hóa, Xuân Hóa, Yên Hóa, Hồng Hóa, Hóa Hợp, Hóa Tiến).

Theo quy định tại Khoản 1 Điều 8 Nghị định số 76/2019/NĐ-CP, cán bộ, công chức, viên chức và người làm việc theo chế độ hợp đồng lao động trong các cơ quan, đơn vị của Đảng, Nhà nước, tổ chức chính trị - xã hội quy định tại Nghị định số 68/2000/NĐ-CP² và Nghị định số 161/2018/NĐ-CP³ đang công tác và có thời gian thực tế làm việc ở vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn từ đủ 10 năm trở lên, khi chuyển công tác ra khỏi vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn hoặc khi nghỉ hưu (hoặc nơi công tác được cấp có thẩm quyền quyết định không còn là vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn) thì được hưởng trợ cấp một lần tính theo thời gian thực tế làm việc ở vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn do cơ quan, tổ chức, đơn vị quản lý trả lương trước khi chuyển công tác hoặc khi nghỉ hưu (hoặc nơi công tác được cấp có thẩm quyền quyết định không còn là vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn) chi trả.

Huyện Minh Hóa đã rà soát và cân đối ngân sách để chi trả; vì vậy, đề nghị cử tri liên hệ UBND huyện Minh Hóa để được hướng dẫn và giải quyết theo thẩm quyền.

2. Tại Mục 08. Cử tri xã Kim Hóa, huyện Tuyên Hóa đề nghị: *Cấp tỉnh đã thành lập Hội bộ đội Trường Sơn, nhưng cấp huyện chưa được thành lập Hội bộ đội Trường Sơn, mới công nhận Ban liên lạc bộ đội Trường Sơn nên quyền lợi của hội viên bị thiệt thòi. Đề nghị tỉnh chỉ đạo cấp huyện thành lập Hội bộ đội Trường Sơn để bảo vệ quyền lợi cho Hội viên.*

Trả lời:

Cử tri xã Kim Hóa, huyện Tuyên Hóa nêu “Hội bộ đội Trường Sơn”, tên chính xác là “Hội truyền thống Trường Sơn - Đường Hồ Chí Minh tỉnh”.

Tại phiên họp ngày 13/11/2014, Ban cán sự Đảng Ủy ban nhân dân tỉnh đã kết luận: *“Việc thành lập Hội truyền thống Trường Sơn - Đường Hồ Chí Minh các huyện, thành phố, thị xã là nguyện vọng chính đáng của hội viên. Tuy nhiên, hội viên của Hội là những Cựu chiến binh, thanh niên xung phong, dân công hỏa tuyến đã từng chiến đấu, phục vụ chiến đấu và công tác trên tuyến đường Trường Sơn - Hồ Chí Minh hiện đang sinh hoạt tại các Hội: Hội Cựu Chiến binh, Cựu thanh niên xung phong trên địa bàn các huyện, thị xã, thành*

² Nghị định số 68/2000/NĐ-CP ngày 17/11/2000 của Chính phủ về thực hiện chế độ hợp đồng một số loại công việc trong cơ quan hành chính nhà nước, đơn vị sự nghiệp.

³ Nghị định số 161/2018/NĐ-CP ngày 29/11/2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số quy định về tuyển dụng công chức, viên chức, nâng ngạch công chức, thăng hạng viên chức và thực hiện chế độ hợp đồng một số loại công việc trong cơ quan hành chính nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập.

phố. Kết luận số 102- KL/TW ngày 22/9/2014 của Bộ Chính trị về hội quần chúng quy định: Về tổ chức các hội không nhất thiết có hệ thống ngành dọc từ Trung ương đến địa phương. Tiến hành rà soát và nghiên cứu để sáp nhập một số hội có tính chất, chức năng, nhiệm vụ, nội dung hoạt động gần giống nhau". Do đó, thống nhất duy trì Ban Liên lạc hoặc Chi hội trực thuộc Hội truyền thống Trường Sơn - Đường Hồ Chí Minh tỉnh như hiện nay để hoạt động, không thành lập Hội truyền thống Trường Sơn - Đường Hồ Chí Minh các huyện, thị xã, thành phố. Nội dung này cũng đã được UBND tỉnh trả lời tại Công văn số 757/UBND-NC ngày 24/5/2019 về ý kiến đối với việc tổ chức và hoạt động của Ban Liên lạc truyền thống Trường Sơn cấp huyện (Có Công văn đính kèm).

3. Tại Mục 25. Cử tri xã Bảo Ninh và xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới đề nghị: Tỉnh quan tâm tăng mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố vì hiện nay mức phụ cấp quá thấp so với mặt bằng chung của các tỉnh (khoản 3.0 mức lương cơ sở). Riêng đối với các thôn, có từ 350 hộ gia đình trở lên; thôn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh, trật tự theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền; thôn thuộc xã biên giới hoặc hải đảo thì được khoán quỹ phụ cấp bằng 5,0 lần mức lương cơ sở (Quy định tại Điều 13, Thông tư 13/2019 -TT/BNV). Đề nghị Tỉnh quan tâm triển khai thực hiện theo đúng Thông tư.

Trả lời:

Nghị định số 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ⁴ và Thông tư số 13/2019/TT-BNV của Bộ trưởng Bộ Nội vụ⁵ quy định: "Ngân sách nhà nước thực hiện khoán quỹ phụ cấp bằng 3,0 lần mức lương cơ sở để chi trả hàng tháng đối với người hoạt động không chuyên trách ở mỗi thôn, tổ dân phố. Riêng đối với thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên, thôn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh, trật tự theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền; thôn thuộc xã biên giới hoặc hải đảo được khoán quỹ phụ cấp bằng 5,0 lần mức lương cơ sở".

Căn cứ quy định nêu trên, Sở Nội vụ đã tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết số 61/2019/NQ-HĐND⁶, theo đó: thực hiện khoán quỹ phụ cấp để chi trả hàng tháng đối với người hoạt động không chuyên trách và hoạt động của các tổ chức đoàn thể ở thôn, tổ dân phố bằng 3,0

⁴ Nghị định số 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố.

⁵ Thông tư số 13/2019/TT-BNV ngày 06/11/2019 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ hướng dẫn một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố.

⁶ Nghị quyết số 61/2019/NQ-HĐND ngày 12/12/2019 của HĐND tỉnh về việc quy định số lượng, chức danh, mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã và ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn tỉnh Quảng Bình.

lần mức lương cơ sở. Riêng đối với thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên; thôn thuộc xã trọng điểm phức tạp về an ninh, trật tự theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền; thôn thuộc xã biên giới được khoán quỹ phụ cấp hàng tháng không quá 5,0 lần mức lương cơ sở, đảm bảo đúng quy định tại khoản 6 Điều 2 Nghị định số 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ và khoản 1 Điều 13 Thông tư số 13/2019/TT-BNV của Bộ trưởng Bộ Nội vụ.

4. Tại Mục 47. Cử tri Hội Cựu chiến binh huyện Quảng Ninh đề nghị: *Tỉnh chỉ đạo cơ quan chuyên môn xem xét, giải quyết việc cắt phụ cấp chức vụ (0,15) đối với chức danh Chủ tịch Hội Cựu chiến binh cấp xã, thị trấn từ năm 2019 đến nay; lý do vì sao bị cắt phụ cấp và văn bản nào quy định. Cử tri phản ánh cùng 1 chế độ mà huyện khác cũng được hưởng (như huyện Quảng Trạch) mà huyện Quảng Ninh lại không được hưởng.*

Trả lời:

Căn cứ khoản 2 Điều 2 Nghị định số 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ quy định: “*Cán bộ cấp xã là người đang hưởng chế độ hưu trí hoặc trợ cấp mất sức lao động, ngoài lương hưu hoặc trợ cấp mất sức lao động hiện hưởng, hàng tháng được hưởng một khoản phụ cấp bằng 100% mức lương bậc 1 của chức danh hiện đảm nhiệm theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 5 Nghị định này và không phải đóng bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế. Sau thời gian đủ 5 năm (60 tháng), nếu hoàn thành nhiệm vụ được giao và không bị kỷ luật trong suốt thời gian này thì được hưởng 100% mức lương bậc 2 của chức danh đảm nhiệm*”. Theo đó, người đang được hưởng chế độ hưu trí được bầu làm Chủ tịch Hội cựu chiến binh cấp xã không thuộc đối tượng được hưởng chế độ phụ cấp chức vụ lãnh đạo tại Điều 7 Nghị định số 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009 của Chính phủ ⁷.

5. Tại Mục 51. Cử tri xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy đề nghị: *Tỉnh xem xét, bổ sung điều chỉnh quy trình bầu Trưởng thôn ở địa phương vì thực tế nhiều hộ gia đình đi làm ăn xa không thể tham gia bỏ phiếu bầu trưởng thôn nên để đạt được tỷ lệ bỏ phiếu như quy định là hết sức khó khăn, nhiều thôn không đảm bảo tỷ lệ theo quy định phải tổ chức lại nhiều lần.*

Trả lời:

Hiện nay, quy trình bầu Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố thực hiện đúng quy định tại Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố; Nghị quyết liên tịch số 09/2008/NQLT-CP-UBTWMTTQVN ngày 17/4/2008 của Chính phủ

⁷ Nghị định số 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009 của Chính phủ về chức danh, số lượng, một số chế độ, chính sách đối với cán bộ, công chức ở xã, phường, thị trấn và những người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã.

và Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam hướng dẫn thi hành các Điều 11, Điều 14, Điều 16, Điều 22 và Điều 26 của Pháp lệnh Thực hiện dân chủ ở xã, phường, thị trấn và Quy chế Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố ban hành kèm theo Quyết định số 06/2013/QĐ-UBND ngày 20/3/2013 của UBND tỉnh. Cụ thể: “*Hội nghị bầu Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố được tiến hành khi có trên 50% số cử tri hoặc cử tri đại diện hộ gia đình trong thôn, tổ dân phố tham dự. Người trúng cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố là người đạt trên 50% số phiếu bầu hợp lệ so với tổng số cử tri hoặc cử tri đại diện hộ gia đình trong toàn thôn, tổ dân phố*”. Vì vậy, việc bầu Trưởng thôn ở địa phương phải thực hiện theo quy định hiện hành nêu trên.

Sở Nội vụ kính báo cáo Thường trực HĐND tỉnh và UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Phòng CBCCV;C;
- Lưu: VT, XDCQ&TCBC.



Trần Thế Vương

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **757** /UBND-NC

Quảng Bình, ngày **24** tháng 5 năm 2019

V/v có ý kiến đối với việc tổ chức
và hoạt động của Ban liên lạc
~~truyền thống~~ Trường Sơn cấp

SỞ NỘI VỤ QUẢNG BÌNH	
ĐẾN	Số: 2756
	Ngày: 24/5/19
Chuyển:	XDLC + TBC
Lưu hồ sơ số:	01

Kính gửi:

- Hội Truyền thống Trường Sơn- Đường Hồ Chí Minh tỉnh Quảng Bình;
- Ông Trương Quang Thiết, Trưởng Ban liên lạc truyền thống Trường Sơn huyện Tuyên Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Đơn đề nghị của ông Trương Quang Thiết, Trưởng Ban liên lạc truyền thống Trường Sơn huyện Tuyên Hóa và Báo cáo số 26/BC-HTTTS ngày 07/5/2019 của Hội Truyền thống Trường Sơn- Đường Hồ Chí Minh tỉnh Quảng Bình liên quan đến việc tổ chức và hoạt động của Ban liên lạc truyền thống Trường Sơn cấp huyện và các hoạt động kỷ niệm 60 năm ngày mở đường Hồ Chí Minh - Ngày truyền thống Bộ đội Trường Sơn. UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về việc xem xét, quyết định cho phép thành lập Hội truyền thống Trường Sơn- Đường Hồ Chí Minh các huyện, thị xã, thành phố.

Tại phiên họp ngày 13/11/2014, Sở Nội vụ báo cáo công tác tổ chức, nhân sự và thành lập Hội của một số hội cấp tỉnh, cấp huyện; căn cứ các quy định hiện hành và thực tế hoạt động của các hội trên địa bàn, Ban cán sự Đảng Ủy ban nhân dân tỉnh đã thảo luận và kết luận đối với việc đề nghị thành lập Hội truyền thống Trường Sơn- Đường Hồ Chí Minh các huyện, thành phố, thị xã. Cụ thể:

Việc thành lập Hội truyền thống Trường Sơn- Đường Hồ Chí Minh các huyện, thành phố, thị xã là nguyện vọng chính đáng của hội viên. Tuy nhiên, hội viên của Hội là những cựu chiến binh, thanh niên xung phong, dân công hỏa tuyến đã từng chiến đấu, phục vụ chiến đấu và công tác trên tuyến đường Trường Sơn- Hồ Chí Minh hiện là hội viên và đang sinh hoạt tại các Hội như: Hội Cựu Chiến binh, Cựu thanh niên xung phong trên địa bàn các huyện, thành phố, thị xã. Trong sinh hoạt tại các Hội nêu trên cũng đã có nhiều nội dung liên quan, tương đồng và gắn với truyền thống Trường Sơn – đường Hồ Chí Minh. Từ thực tế đó, căn cứ Kết luận số 102- KL/TW ngày 22/9/2014 của Bộ Chính trị về hội quần chúng, trong đó quy định: "Về tổ chức, các hội không nhất thiết có hệ thống ngành dọc từ Trung ương đến địa phương. Tiến hành rà soát và nghiên cứu để sáp nhập một số hội có tính chất, chức năng, nhiệm vụ, nội dung hoạt động gần giống nhau". Do đó, Ban cán sự Đảng Ủy ban nhân dân tỉnh đã thống nhất duy trì Ban Liên lạc hoặc Chi hội trực thuộc Hội truyền thống Trường Sơn-

Đường Hồ Chí Minh tỉnh như hiện nay để hoạt động, không thành lập Hội truyền thống Trường Sơn- Đường Hồ Chí Minh các huyện, thành phố, thị xã.

2. Về việc tổ chức kỷ niệm 60 năm ngày mở đường Hồ Chí Minh - ngày truyền thống Bộ đội Trường Sơn (19/5/1959-19/5/2019).

Thực hiện Công văn số 7876-CV/VPTW ngày 27/3/2018 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng (khóa XII) về tổ chức kỷ niệm một số ngày lễ lớn và sự kiện lịch sử quan trọng trong năm 2019; Hướng dẫn số 88-HD/BTGTW ngày 27/3/2019 của Ban Tuyên giáo Trung ương về tuyên truyền, kỷ niệm 60 năm Ngày mở đường Hồ Chí Minh và Ngày truyền thống Bộ đội Trường Sơn (19/5/1959-19/5/2019), UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Văn hóa và Thể thao hướng dẫn các địa phương, đơn vị tổ chức các hoạt động văn hóa, văn nghệ, trưng bày sách, chiếu phim, tuyên truyền cổ động trực quan và tôn tạo các di tích lịch sử thuộc hệ thống di tích đường Trường Sơn ở trên địa bàn; phối hợp với Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch tổ chức Triển lãm tranh cổ động tầm lớn (tại thành phố Đồng Hới và xã Sơn Trạch-huyện Bố Trạch, từ ngày 23/4 đến ngày 30/5/2019), Liên hoan Thông tin tuyên truyền lưu động toàn quốc (ngày 12/5/2019, tại xã Sơn Trạch); Tỉnh Đoàn đã phối hợp với Trung ương Đoàn tổ chức chương trình nghệ thuật đặc biệt (tối 16/5/2019 tại xã Sơn Trạch)... Đối với các hoạt động kỷ niệm của Hội Truyền thống Trường Sơn - Đường Hồ Chí Minh tỉnh, theo Báo cáo số 26/BC-HTTTS ngày 07/5/2019 thì Ban Chấp hành tỉnh hội đã có kế hoạch chỉ đạo Ban liên lạc các huyện, thị xã, thành phố tổ chức các hoạt động kỷ niệm 60 năm Ngày mở đường Hồ Chí Minh và Ngày truyền thống Bộ đội Trường Sơn một cách cụ thể và đã được tổ chức thực hiện. Như vậy, các hoạt động kỷ niệm trên địa bàn tỉnh đã được các ngành, các cấp tổ chức trang trọng, thiết thực và ý nghĩa.

Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến đề Hội Truyền thống Trường Sơn - Đường Hồ Chí Minh tỉnh và ông Trương Quang Thiết, Trưởng Ban liên lạc truyền thống Trường Sơn huyện Tuyên Hóa biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Nội vụ, Văn hóa và TT;
- LĐ VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, VX, NC. *W*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Tiên Dũng
Trần Tiên Dũng

Kính gửi:

- Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình;
- UBND tỉnh Quảng Bình.

Thực hiện Công văn số 1681/UBND-TH ngày 13/9/2022 của UBND tỉnh về việc giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 6, HĐND tỉnh khóa XVIII. Sở Nông nghiệp và PTNT trả lời như sau:

Mục 12. Cử tri Nguyễn An Khánh, thôn Xuân Hải, xã Quảng Phú có ý kiến: Dọc sông từ cầu Roòn đi lên nhà thờ Xuân Hải còn khoảng 800m kê chưa được xây dựng, hiện bị xói lở nghiêm trọng ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân. Đề nghị Tỉnh quan tâm bố trí kinh phí để xây dựng.

Trả lời:

Qua kiểm tra bờ tả sông Roòn đoạn từ cầu Roòn trở lên thượng nguồn còn khoảng 600m trong đó đoạn từ Cầu Roòn trở lên khoảng 300 m dọc bờ sông nhà cửa của các hộ dân xây dựng sát ra mép sông; Tiếp nối là 100 m thuộc nhánh hói tiêu, phía ngoài sông đã được kê của khu neo đậu tàu thuyền bảo vệ, bờ hói về phía dân đã được nhân dân xây dựng kê bằng ống bi bảo vệ nhà thờ, đoạn cuối về thượng nguồn nhánh hói tiêu khoảng 200 m đã được rừng bản bảo vệ. Các vị trí trên xói lở chưa đến mức độ nghiêm trọng, tuy nhiên về lâu dài cần được đầu tư xây kê chống xói lở, bảo vệ dân cư và Nhà thờ Xuân Hải để ổn định đời sống người dân. Sở Nông nghiệp và PTNT ghi nhận kiến nghị của cử tri và sẽ phối hợp với các ngành liên quan tìm nguồn vốn để tham mưu, đề xuất UBND tỉnh xem xét đưa vào kế hoạch đầu tư trong những năm tới.

Mục 18. Cử tri Trần Quang Lương xã Quảng Phúc có ý kiến: Tại phường Quảng Phúc, còn một đoạn kê chống xói lở tại khu vực trạm Biên phòng cửa Gianh chưa được thi công, hàng năm bão, lũ làm xói lở ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân. Đề nghị Tỉnh chỉ đạo cơ quan chuyên môn đầu tư xây dựng để người dân yên tâm sinh sống.

Trả lời:

Sau các đợt thiên tai, đặc biệt là đợt lũ lịch sử trong tháng 10 và cơn bão số 13 năm 2020; bờ biển bị xói lở xâm lấn mạnh, diện tích rừng phòng hộ ven biển bị gãy đổ cuốn trôi (rừng cây phi lao) với chiều dài khoảng 5 km (phạm vi gãy sạt lở xâm lấn trong 10 năm gần đây là hơn 200m) làm sạt lở một số vị trí các tuyến đường ven biển phường Quảng Phúc gần 5 m, cách nhà ở của các hộ dân có đoạn khoảng 8 m; hiện nay xói lở đang tiếp tục diễn biến phức tạp theo hướng cực đoạn, đe dọa trực tiếp đến an toàn tính mạng và tài sản của người dân. Phản ánh của cử tri là chính đáng; trước thực trạng bờ biển bị xói lở xâm lấn mạnh, Sở Nông nghiệp và PTNT đã báo cáo UBND tỉnh về hiện trạng, đề xuất, sắp xếp theo thứ tự ưu tiên đầu tư xây dựng dựa trên tiêu chí sự cần thiết, nguy cơ mất an toàn và cũng đã kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài chính, Sở

Kế hoạch và Đầu tư bố trí kinh phí khắc phục tại văn bản số 1914/SNN-CCTL ngày 04/7/2022. Tuy nhiên, để đầu tư xây công trình kè chống xói lở cần nguồn kinh phí đầu tư xây dựng khá lớn nên hiện vẫn chưa được bố trí kinh phí. Sở Nông nghiệp và PTNT sẽ tiếp tục phối hợp với các Sở, ngành liên quan tìm nguồn vốn để tham mưu, đề xuất UBND tỉnh xem xét đưa vào kế hoạch đầu tư trong những năm tới.

Mục 19. Cử tri Nguyễn Cương, xã Quảng Lộc có ý kiến: Hiện nay khu vực phía Bắc thôn Cồn Sẻ bị sạt lở nghiêm trọng, nhất là vào mùa mưa lũ, ảnh hưởng đến đời sống của người dân. Đề nghị Tỉnh quan tâm bố trí kinh phí hỗ trợ xây dựng kè.

Trả lời:

Thôn Cồn Sẻ, xã Quảng Lộc là thôn cồn bãi nằm trên lưu vực Sông Gianh với 825 hộ dân, khoảng 3.767 nhân khẩu, chịu ảnh hưởng trực tiếp của các đợt lũ lụt gây sạt lở bờ sông và xói mòn tập trung ở phía Bắc và phía Tây của thôn đặc biệt là đợt lũ lịch sử trong tháng 10 năm 2020 đã ảnh hưởng đến sản xuất và đời sống của nhân dân. Phản ánh của cử tri là chính đáng; trước thực trạng xói mòn, sạt lở bờ sông, Sở Nông nghiệp và PTNT đã tổng hợp tình hình hiện trạng, sắp xếp theo thứ tự ưu tiên đầu tư xây dựng báo cáo đề xuất UBND tỉnh bố trí kinh phí khắc phục. Sở Nông nghiệp và PTNT sẽ phối hợp với các Sở, ngành liên quan tiếp tục tham mưu, đề xuất UBND tỉnh tìm kiếm nguồn vốn để sớm thực hiện.

Mục 24. Cử tri Nguyễn Ngọc Ngo, thôn Mỹ Cảnh, xã Bảo Ninh phản ánh: Việc hỗ trợ tiền dầu cho tàu cá của bà con theo chính sách của Nhà nước các cơ quan thực hiện còn quá chậm. Trong thời gian qua, bà con nghề biển đã vượt qua khó khăn vươn khơi bám biển, vừa sản xuất vừa bảo vệ chủ quyền biển đảo, đề nghị Tỉnh cần quan tâm chi trả đúng thời gian để động viên ngư dân.

Trả lời:

Quảng Bình là địa phương có số lượng tàu đăng ký tham gia khai thác hải sản trên các vùng biển xa theo Quyết định 48/2010/QĐ-TTg lớn của cả nước với 1.080 tàu, gần 4.500 hồ sơ/năm và hồ sơ chủ yếu tập trung vào các tháng cao điểm từ tháng 5 đến tháng 7, có tháng gần 1.400 hồ sơ. Kinh phí hỗ trợ hàng năm rất lớn, trong khi việc thực hiện chính sách yêu cầu phải kiểm tra, rà soát chặt chẽ, qua nhiều bước theo đúng trình tự thủ tục quy định, cụ thể: Chủ tàu sau khi kết thúc chuyến biển, lập hồ sơ đề nghị hỗ trợ gửi Chi cục Thủy sản. Chi cục Thủy sản tổ chức kiểm tra, rà soát hồ sơ và chuyển cho Tổ thẩm định để thẩm định, quá trình thẩm định một số trường hợp phải tổ chức kiểm tra, xác minh nhằm hạn chế sai sót, gian lận, trục lợi chính sách. Sau khi thẩm định, Chi cục Thủy sản gửi kết quả thẩm định cho UBND cấp xã để niêm yết công khai trong thời gian khoảng 30 ngày. Căn cứ kết quả thẩm định và báo cáo niêm yết của UBND cấp xã, Sở Nông nghiệp và PTNT tổng hợp, trình UBND tỉnh quyết định hỗ trợ. Căn cứ Quyết định hỗ trợ, Kho bạc Nhà nước cấp huyện thông báo cho chủ tàu biết để làm thủ tục nhận tiền.

Theo quy định tại Thông tư liên tịch số 16/2012/TTLT-BNN-BQP-BTC của liên Bộ: Nông nghiệp và PTNT, Quốc phòng, Tài chính về việc hướng dẫn thực hiện Quyết định 48/2010/QĐ-TTg thì việc hỗ trợ thực hiện tối thiểu một Quí một lần. Đối với tỉnh ta, các hồ sơ đề nghị hỗ trợ được tiếp nhận hàng ngày

trong tuần, được tổ chức thẩm định mỗi tháng từ 01-02 lần và trình hỗ trợ ngay sau khi có đủ báo cáo niêm yết kết quả thẩm định của UBND cấp xã. Kết quả thực hiện cụ thể: Trong năm 2022, đã tổ chức thẩm định 10 đợt với số tiền 200,9 tỷ đồng (Trong đó xã Bảo Ninh là 29,9 tỷ đồng), đã có Quyết định hỗ trợ 10 đợt với số tiền 171,2 tỷ đồng (Trong đó xã Bảo Ninh là 22,3 tỷ đồng). Như vậy, việc thực hiện Quyết định 48 đã được chỉ đạo thực hiện quyết liệt, hồ sơ được kiểm tra, rà soát chặt chẽ, tiến độ thực hiện nhanh hơn so với Quy định tại Thông tư liên tịch 16 và là một trong những tỉnh có số lượng tàu tham gia lớn của cả nước nhưng tiến độ giải ngân nhanh hơn so với các tỉnh khác, đặc biệt trong năm 2022 tiến độ thẩm định nhanh hơn so với các năm trước.

Trong thời gian qua, sản xuất khai thác thủy sản gặp nhiều khó khăn do giá dầu tăng cao. Nguồn kinh phí hỗ trợ theo Quyết định 48 đóng góp quan trọng trong việc duy trì, ổn định sản xuất. Trong bối cảnh đó, Sở Nông nghiệp và PTNT đã quan tâm, chỉ đạo quyết liệt việc thực hiện Quyết định 48. Tiếp thu ý kiến của cử tri, Sở Nông nghiệp và PTNT sẽ tiếp tục chỉ đạo Chi cục Thủy sản, Tổ thẩm định tăng cường kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc thực hiện chính sách theo quy định, ngăn chặn gian lận, trục lợi, đồng thời phối hợp với Sở Tài chính, Kho bạc Nhà nước giải ngân kịp thời kinh phí hỗ trợ cho ngư dân theo trình tự, thủ tục quy định.

Mục 38. *Cử tri xã Bảo Ninh có ý kiến: Đề nghị Tỉnh quan tâm đầu tư xây dựng đoạn kè đường Nhật Lệ phía thôn Mỹ Cảnh nối dài với khu Trường Thịnh, đoạn này thường xảy ra xói lở, nước biển đã xâm lấn vào khu vực người dân đang sinh sống, người dân đã nhiều lần phản ánh nhưng chưa được giải quyết.*

Trả lời:

Tuyến kè bờ Hữu sông Nhật Lệ thuộc thôn Mỹ Cảnh, xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới đã được Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Hới và Công ty Trường Thịnh đầu tư kiên cố, hiện còn khoảng 150 m nằm giữa chưa được đầu tư xây dựng đang bị xói lở, xâm lấn. Phản ánh của cử tri là chính đáng, ngoài việc xây dựng kè chống xói lở và kết nối liền với tuyến đường đã thi công dọc bờ sông để phát triển cảnh quan du lịch của địa phương là cần thiết. Sở Nông nghiệp và PTNT ghi nhận kiến nghị của cử tri và sẽ phối hợp với các sở, ngành liên quan tìm nguồn vốn để tham mưu, đề xuất UBND tỉnh thực hiện dự án.

Trên đây là trả lời kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 6, HĐND tỉnh khóa XVIII, Sở Nông nghiệp và PTNT báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh, UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC



Mai Văn Minh

UBND TỈNH QUẢNG BÌNH
SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI

Số: 2670/SGTVT-KHTH

V/v giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri sau Kỳ họp thứ 6, HĐND tỉnh khóa XVIII.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Bình, ngày 21 tháng 9 năm 2022

Kính gửi:

- Thường trực HĐND tỉnh Quảng Bình;
- UBND tỉnh Quảng Bình.

Thực hiện Công văn số 1681/UBND-TH ngày 13/9/2022 của UBND tỉnh về việc đề nghị giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri sau Kỳ họp thứ 6, HĐND tỉnh khóa XVIII, Sở GTVT báo cáo và trả lời các nội dung liên quan đến lĩnh vực GTVT như sau:

1. Cử tri xã Kim Hóa, huyện Tuyên Hóa: Cầu treo Kim Tiến hiện nay đã xuống cấp nghiêm trọng, cần phải được duy tu, bảo dưỡng thường xuyên để Nhân dân đi lại an toàn, đó là giải pháp trước mắt. Về lâu dài đề nghị Tỉnh xem xét khảo sát xây dựng cầu tràn, thay thế cầu treo để Nhân dân đi lại được an toàn (**mục 10**).

Sở GTVT báo cáo như sau:

Trong các đợt trả lời kiến nghị của cử tri, Sở GTVT đều đã báo cáo theo phân cấp của UBND tỉnh tại Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 03/6/2020 quy định về công tác quản lý, vận hành khai thác và bảo trì công trình đường bộ trên địa bàn tỉnh Quảng Bình; cầu treo Kim Tiến và các tuyến đường địa phương do UBND xã Kim Hóa và UBND huyện Tuyên Hóa quản lý, đầu tư xây dựng nâng cấp theo quy hoạch, các kiến nghị của cử tri là rất chính đáng; vì vậy, đề nghị UBND huyện Tuyên Hóa theo phân cấp chủ động tổ chức kiểm tra, rà soát và có kế hoạch sửa chữa, xây dựng, nâng cấp phù hợp với quy hoạch để phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân như kiến nghị của cử tri. Về phía Sở GTVT với vai trò là cơ quan quản lý Nhà nước về GTVT trên địa bàn tiếp thu và ghi nhận các ý kiến đóng góp của cử tri để tham mưu cho UBND tỉnh trong việc xây dựng kế hoạch, lồng ghép các chương trình, dự án và tăng cường huy động các nguồn lực, đặc biệt sự hỗ trợ từ Trung ương nếu có sẽ đưa vào kế hoạch thực hiện nhằm từng bước hoàn thiện hệ thống hạ tầng giao thông, tạo điều kiện thuận lợi cho việc đi lại của nhân dân, đáp ứng nguyện vọng của cử tri.

2. Cử tri Nguyễn Tiến Nghĩa, xã Cảnh Hóa, huyện Quảng Trạch: Đề nghị Tỉnh xem xét đẩy nhanh việc xây dựng các công trình đường tránh nhà máy Xi măng ở xã Cảnh Hóa để tránh ảnh hưởng đến đời sống của người dân ở địa phương (**mục 16**).

Sở GTVT báo cáo như sau:

Dự án thành phần 2: Đầu tư hoàn thiện QL.12A đoạn tránh nhà máy xi măng Sông Gianh thuộc Dự án xây dựng cải tạo, nâng cấp QL.12A đoạn tránh Ba Đồn và đoạn tránh nhà máy xi măng Sông Gianh được Bộ GTVT phê duyệt dự án tại Quyết định số 43/QĐ-BGTVT ngày 12/01/2022, đã khởi công xây dựng vào tháng 8/2022. Hiện tại Sở GTVT (chủ đầu tư dự án) đang đôn đốc nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công công trình để sớm hoàn thành đưa vào sử dụng; theo kế hoạch đến 31/12/2022 sẽ hoàn thành cơ bản, riêng đối với phần vướng mắc về giải phóng mặt bằng do phải di dời để tái định cư nên phần đầu hoàn thành trong Quý I/2023.

3. Cử tri xã Thanh Trạch, huyện Bố Trạch: Đề nghị Tỉnh quan tâm, xem xét lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng dọc Quốc lộ 1A từ Đá Nhảy đến cầu Thanh Ba để đảm bảo an toàn giao thông cho các phương tiện lưu thông vào ban đêm (**mục 21**).

Sở GTVT báo cáo như sau:

Việc xây dựng hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn huyện Bồ Trạch do UBND huyện Bồ Trạch thực hiện; trong thời gian qua, Sở GTVT và các ngành khi có nguồn vốn triển khai một số dự án đã lồng ghép hạng mục điện chiếu sáng vào công trình để giảm bớt khó khăn việc huy động nguồn lực cho các địa phương. Đối với việc lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng dọc Quốc lộ 1A từ Đá Nhảy đến cầu Thanh Ba như cử tri phản ánh; đề nghị UBND huyện Bồ Trạch chỉ đạo các cơ quan chức năng chuyên môn tổ chức kiểm tra, rà soát và báo cáo UBND tỉnh có kế hoạch xây dựng, lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng phù hợp với quy hoạch để đảm bảo trật tự an toàn giao thông, phục vụ tốt nhu cầu đi lại của nhân dân. Về phía Sở GTVT sẽ phối hợp với UBND huyện Bồ Trạch làm việc với các cơ quan chức năng của Bộ GTVT, Tổng cục ĐBVN trong việc thực hiện các thủ tục cấp phép để triển khai xây dựng.

4. Cử tri phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới: Đề nghị Tỉnh lắp đặt hệ thống đèn tín hiệu giao thông ở ngã tư giao nhau giữa đường tránh thành phố và đường Hoàng Quốc Việt nối dài (gần trạm cân thành phố), ở đây là điểm đen thường xuyên xảy ra tai nạn nguy hiểm (mục 34).

Sở GTVT báo cáo như sau:

Đối với vị trí giao nhau giữa đường tránh thành phố và đường Hoàng Quốc Việt nối dài (gần trạm cân thành phố) mà cử tri phản ánh ở trên nằm trên Quốc lộ 1 đoạn tránh thành phố Đồng Hới, được đầu tư theo hình thức BOT do nhà đầu tư Công ty Cổ phần Tập đoàn Trường Thịnh thực hiện và khai thác, quản lý. Sau khi nhận được ý kiến của cử tri, Sở GTVT đã có Công văn số 2586/SGTVT-KHTH ngày 15/9/2022 đề nghị Công ty Cổ phần Tập đoàn Trường Thịnh chỉ đạo các bộ phận chuyên môn phối hợp với UBND thành phố Đồng Hới tổ chức kiểm tra, có giải pháp xử lý để đảm bảo an toàn cho người dân khi tham gia giao thông và có văn bản báo cáo HĐND tỉnh, UBND tỉnh theo kiến nghị của cử tri. Ngày 20/9/2022, Công ty Cổ phần Tập đoàn Trường Thịnh đã có Văn bản số 703/TĐTT-QLDN trả lời kiến nghị của cử tri theo đề nghị của Sở GTVT, theo đó: Tuyến đường giao giữa đường Hoàng Quốc Việt nối dài với QL.1 tuyến tránh thành phố Đồng Hới tại Km660+370 là nút giao hiện hữu được hình thành khi dự án thực hiện, nằm ngoài khu dân cư, có thiết kế theo dạng cùng mức, tổ chức giao thông tự điều chỉnh bằng hệ thống biển báo giao thông để hướng dẫn người và phương tiện khi qua nút; hiện nay việc tổ chức giao thông vẫn đang bình thường.

5. Cử tri phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới: Đề nghị Tỉnh đầu tư đồng bộ hệ thống thoát nước thải, vỉa hè và cây xanh đường F325 (mục 37).

Sở GTVT báo cáo như sau:

Theo quy định tại Quyết định số 35/2012/QĐ-UBND ngày 26/12/2012 của UBND tỉnh về phân công, phân cấp quản lý đường đô thị trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng là cơ quan đầu mối tổng hợp, hướng dẫn lập, thực hiện quy hoạch và kế hoạch phát triển đường đô thị. Đối với các tuyến đường đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Hới có bề rộng nền đường từ 15m trở lên, Sở GTVT chỉ quản lý trong phạm vi lòng mặt đường; vỉa hè và hệ thống hạ tầng kỹ thuật do UBND thành phố Đồng Hới quản lý. Vì vậy, đề nghị UBND thành phố Đồng Hới phối hợp với Sở Xây dựng chủ động tổ chức kiểm tra, rà soát, báo cáo UBND tỉnh kế hoạch đầu tư đồng bộ hệ thống thoát nước thải, vỉa hè và cây xanh phù hợp với quy hoạch của tuyến đường để phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân như kiến nghị của cử tri (Đối với nội dung này, tại Văn bản số 2010/SGTVT-KHTH ngày 20/7/2022 về việc báo cáo và trả lời chất vấn Đại biểu HĐND tại Kỳ họp thứ 6, HĐND tỉnh khóa XVIII, Sở GTVT cũng đã đề nghị UBND thành phố Đồng Hới xem xét đầu tư xây dựng hệ thống lề đường, vỉa hè tuyến đường F325 (Đường tỉnh 567B), tạo

cho bộ mặt đô thị thành phố Đồng Hới ngày càng khang trang, sạch đẹp, hiện đại, phục vụ tốt nhu cầu giao thương hàng hóa, sinh hoạt của người dân cũng như tạo điều kiện để phát triển du lịch).

6. Cử tri xã Nghĩa Ninh, thành phố Đồng Hới: Tại Ngã ba đầu nối đường Nguyễn Đình Tân với đường Lý Thái Tổ, Công ty Hùng Hà tập kết Container chứa vật liệu làm khuất tầm nhìn gây nguy hiểm, mất an toàn giao thông. Bên cạnh đó, nền đường Lý Thái Tổ hiện đang nâng cấp cao độ so với đường Nguyễn Đình Tân có độ chênh khá lớn nên gây khó khăn cho phương tiện tham gia giao thông. Đề nghị Tỉnh chỉ đạo cơ quan chức năng khắc phục để đảm bảo an toàn giao thông (**mục 41**).

Sở GTVT báo cáo như sau:

Sau khi nhận được ý kiến phản ánh của cử tri, ngày 20/9/2022 Sở GTVT đã tổ chức kiểm tra hiện trường và nhận thấy tại ngã ba giao nhau giữa đường Lý Thái Tổ và đường Nguyễn Đình Tân hiện đã được thảm bê tông nhựa mặt đường cả hai tuyến, vượt nổi êm thuận. Đối với các container của Công ty Hùng Hà được xếp trong sân bãi, không lấn chiếm hành lang đường bộ.

7. Cử tri phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới: Đề nghị Tỉnh thu hồi đất và giải tỏa nút cổ chai tại ngã tư đường Trần Hưng Đạo - Lý Nam Đế để tránh ùn tắc giao thông giờ cao điểm (**mục 46**).

Sở GTVT báo cáo như sau:

Đối với nội dung kiến nghị nêu trên của cử tri, tại Văn bản số 2132/SGTVT-KHTH ngày 02/8/2021 về việc giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 2, HĐND tỉnh khóa XVIII, Sở GTVT đã báo cáo UBND tỉnh đề nghị xem xét, bố trí kinh phí để GPMB, thi công hoàn chỉnh đoạn tuyến theo quy hoạch để đảm bảo mỹ quan đô thị và an toàn giao thông cho người dân khi tham gia giao thông. Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, giải quyết.

8. Cử tri xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy: Đề nghị Tỉnh mở rộng các ngã ba trên tuyến đường từ Quốc lộ 1 đi về xã Ngư Thủy vì hiện tại các ngã ba này rất chật hẹp lại khuất tầm nhìn nên thường xuyên xảy ra tai nạn ảnh hưởng việc đi lại của người dân (**mục 48**).

Sở GTVT báo cáo như sau:

Theo phân cấp quản lý, tuyến đường từ Quốc lộ 1 đi về xã Ngư Thủy do UBND huyện Lệ Thủy và UBND các xã dọc hai bên tuyến quản lý, khai thác và đầu tư xây dựng nâng cấp theo quy hoạch; vì vậy, đề nghị UBND huyện Lệ Thủy theo phân cấp chỉ đạo các cơ quan chức năng và UBND các xã dọc hai bên tuyến chủ động tổ chức kiểm tra, rà soát và có kế hoạch xây dựng mở rộng các ngã ba trên tuyến phù hợp với quy hoạch để đảm bảo an toàn giao thông, phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân như kiến nghị của cử tri.

Trên đây là báo cáo của Sở GTVT về giải quyết và trả lời các vấn đề liên quan đến lĩnh vực GTVT đã được cử tri quan tâm sau Kỳ họp thứ 6, HĐND tỉnh khóa XVIII./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP HĐND tỉnh; VP UBND tỉnh;
- UBND các huyện, TP: T.Hóa, Q.Trạch, B.Trạch, Đ.Hới, L.Thủy;
- Các Phó GD Sở;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, KHTH.



Phạm Văn Năm

BÁO CÁO

Trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 6, Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XVIII

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1681/UBND-TH ngày 13/9/2022 và Công văn số 3688/UBND-TH ngày 19/9/2022 về việc đề nghị trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 6, HĐND tỉnh khóa XVIII. Qua kiểm tra, rà soát thực hiện, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả cụ thể như sau:

1. Cử tri Nguyễn Văn Quyết, xã Hóa Hợp phản ánh: Hiện nay, huyện Minh Hóa đang thực hiện Kế hoạch rà soát đất rừng, tại xã Hóa Hợp hơn 400 hộ bị lệch so với bản đồ thực địa. Đề nghị tỉnh chỉ đạo cơ quan chức năng xem xét, điều chỉnh lại bản đồ địa chính cho xã theo gốc địa giới thực địa.

Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

- Bản đồ địa chính (đất lâm nghiệp tỉ lệ 1:10.000) xã Hóa Hợp được xây dựng năm 2009, do bản đồ có tỷ lệ lớn và đã qua 13 năm sử dụng nên có nhiều biến động, thay đổi về thửa đất được thể hiện trên bản đồ và thực tế sử dụng hiện nay dẫn đến sai lệch giữa bản đồ với thực địa là điều không tránh khỏi.

- Để giải quyết vấn đề nói trên, ngày 13/7/2022 Sở Tài nguyên và Môi trường đã giao nhiệm vụ cho Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Tài nguyên và Môi trường Việt Nam thực hiện Xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai xã Hóa Hợp, huyện Minh Hóa tại Công văn số 1613/STNMT-KHTC.

Do vậy, nhằm đẩy nhanh tiến độ để sớm giải quyết vấn đề cử tri nêu, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND huyện Minh Hóa chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, UBND xã Hóa Hợp phối hợp, tạo điều kiện để Công ty Cổ phần tư vấn Đầu tư Tài nguyên và Môi trường Việt Nam thực hiện hoàn thành nhanh công việc được giao. Sở sẽ theo dõi, đôn đốc đơn vị tư vấn trong triển khai thực hiện.

2. Cử tri Nguyễn Thị Hương, thôn Minh Cẩm Trang, xã Phong Hóa kiến nghị: Hiện nay tình trạng khai thác cát, sạn trên sông Gianh gây sạt lở nghiêm trọng dọc hai bên bờ sông làm ảnh hưởng đến đời sống của bà con. Đề nghị tỉnh chỉ đạo các cơ quan chức năng tăng cường kiểm tra xử lý các trường hợp khai thác trái phép, đồng thời thu hồi giấy phép của các mỏ cát trên địa bàn huyện nhằm chống sạt lở dọc hai bên bờ sông.

Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

Theo quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2016-2020, tầm nhìn đến năm 2025 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 35/2018/QĐ-UBND ngày 20/12/2018 thì: trên tuyến sông Gianh đoạn qua địa bàn huyện Tuyên Hóa có 12 khu vực quy hoạch mỏ cát sỏi. Đến nay, UBND tỉnh đã cấp phép cho 12 đơn vị khai thác cát. Các vị trí được quy hoạch và cấp phép này đều nằm ở vị trí bên bờ của dòng sông. Theo nguyên lý dòng chảy, việc khai thác sẽ khơi thông, nắn dòng chảy góp phần hạn chế gây sạt lở cho bờ sông phía bên lở.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh, thời gian vừa qua các Sở, ngành có liên quan và địa phương đã không ngừng tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, kiểm soát chặt chẽ việc khai thác khoáng sản trên địa bàn nhất là đối với khai thác cát, sỏi lòng sông; đẩy mạnh công tác bảo vệ tài nguyên, khoáng sản chưa khai thác, tuyên truyền, phổ biến pháp luật, đồng thời phối hợp với các ngành và địa phương kiểm tra chấn chỉnh các hoạt động khai thác trái phép. Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức nhiều đợt thanh tra, kiểm tra và tham mưu UBND tỉnh thành lập các Đoàn kiểm tra liên ngành để kiểm tra công tác quản lý, hoạt động khai thác, kinh doanh, vận chuyển cát, sỏi trên địa bàn tỉnh.

Kết quả thanh tra, kiểm tra trong thời gian qua cho thấy: Về cơ bản các đơn vị được cấp phép đã chấp hành tương đối đầy đủ các quy định của pháp luật trong hoạt động khai thác cát lòng sông; tại các vị trí được cấp phép không có hiện tượng sạt lở bờ sông. Tuy nhiên, sạt lở bờ Sông Gianh ở các vị trí không cấp phép khai thác vẫn xảy ra vào mùa lũ. Đặc biệt, trận lũ lịch sử tháng 10 năm 2020 quá lớn, đã gây sạt lở hầu hết bờ sông Gianh đoạn qua huyện Tuyên Hóa, ở tất cả các vị trí không cấp phép khai thác cát.

Nguyên nhân do mưa lũ gây dòng chảy quá lớn và một phần từ việc khai thác trái phép những năm vừa qua gây nên.

Hiện nay, việc khai thác trái phép trên sông Gianh cơ bản đã được chấn chỉnh nhưng chưa triệt để, vẫn có một số hộ dân sinh sống bằng nghề sông nước do mưu sinh đã thực hiện khai thác cát trái phép (từ đầu năm 2022 đến nay, các cơ quan chức năng đã kiểm tra xử phạt vi phạm hành chính 06 trường hợp khai thác cát trái phép trên tuyến sông Gianh, xử phạt số tiền 60.000.000 đồng). Đối với các Công ty được cấp phép khai thác, qua thanh tra, kiểm tra chưa phát hiện có vi phạm khai thác ngoài phạm vi, khai thác trái phép hoặc vi phạm khác buộc phải thu hồi Giấy phép khai thác khoáng sản đã cấp. Do đó, không có cơ sở để thu hồi giấy phép đã cấp đối với các đơn vị được cấp phép như cử tri kiến nghị.

Nhằm quản lý tốt khoáng sản chưa khai thác, tiến tới đẩy lùi tình trạng khai thác cát lòng sông trái phép trên Sông Gianh, đề nghị UBND huyện Tuyên Hóa, UBND các xã dọc 2 bên bờ sông Gianh tăng cường công tác kiểm tra để ngăn chặn triệt để tình trạng khai thác cát trái phép; đồng thời giám sát việc chấp hành pháp luật trong hoạt động khai thác cát của các Công ty để phát hiện và kịp thời xử lý theo thẩm quyền hoặc chuyển cấp có thẩm quyền xử lý nghiêm các vi phạm pháp luật trong hoạt động khai thác của các Công ty đã được cấp phép.

Trong thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ phối hợp với các Sở,

ngành và địa phương tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra đối với các tổ chức được cấp phép khai thác trên địa bàn và sẽ xử lý nghiêm các vi phạm theo đúng quy định của pháp luật, đồng thời sẽ trình UBND tỉnh thu hồi giấy phép theo đúng quy định của pháp luật đối với các trường hợp có vi phạm đến mức phải thu hồi Giấy phép đã cấp.

3. Cử tri Lê Anh Khiêm, xã Quảng Đông kiến nghị: Việc khai thác 6 mỏ đá tại 2 khu dân cư ở xã Quảng Đông làm ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của nhân dân nên bà con ở 2 thôn ngăn chặn không cho khai thác làm ảnh hưởng đến việc khai thác của các mỏ. Đề nghị tỉnh nghiên cứu có giải pháp tạo điều kiện thuận lợi cho cả 2 bên.

Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

Hiện nay, trên địa bàn xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch có 7 giấy phép khai thác khoáng sản đá làm vật liệu xây dựng thông thường đang còn hiệu lực. Trong quá trình hoạt động, các đơn vị phải thực hiện quan trắc môi trường định kỳ và báo cáo về Sở Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên Môi trường huyện để kiểm tra, giám sát. Theo số liệu báo cáo của các đơn vị và qua kết quả thanh tra, kiểm tra hàng năm cho thấy phần lớn các đơn vị khai thác khoáng sản trên địa bàn xã Quảng Đông cơ bản chấp hành đúng công tác bảo vệ môi trường, các chỉ tiêu quan trắc môi trường đều nằm trong giới hạn cho phép. Tuy nhiên, trong quá trình hoạt động, vẫn có một số đơn vị khai thác đá để xảy ra tình trạng ô nhiễm môi trường thời điểm do hoạt động nổ mìn, chế biến đá làm phát sinh bụi ảnh hưởng đến đời sống của người dân trong khu vực nên người dân ngăn chặn làm ảnh hưởng đến việc khai thác của các mỏ.

Giải quyết sự việc phát sinh, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các sở ngành và chính quyền địa phương kịp thời kiểm tra, xử lý; tổ chức đối thoại với nhân dân. Qua đó, các đơn vị được cấp phép và các Sở, ngành, địa phương đã đưa ra nhiều giải pháp để các đơn vị được cấp phép thực hiện nhằm đảm bảo gây ảnh hưởng đến mức thấp nhất đến đời sống, sinh hoạt của người dân trong khu vực, cụ thể: Các đơn vị khai thác đá trên địa bàn xã Quảng Đông phải thực hiện nghiêm túc các biện pháp bảo vệ môi trường trong quá trình khai thác, chế biến và vận chuyển theo đúng các nội dung trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường, Đề án cải tạo phục hồi môi trường đã được phê duyệt. Tăng cường tần suất phun ẩm trong quá trình hoạt động xay nghiền, dùng vận chuyển đá trên các tuyến đường và các khu vực khác có nguy cơ phát sinh bụi, bụi bay, bụi cuốn nhằm giảm thiểu bụi phát tán ảnh hưởng đến sinh hoạt của nhân dân trong khu vực. Tuyệt đối tuân thủ các yêu cầu kỹ thuật trong quá trình thực hiện nổ mìn khai thác đá; tiếp tục trồng bổ sung cây xanh xung quanh khu vực mỏ.

Trường hợp quá trình khai thác gây ảnh hưởng, thiệt hại đến tài sản, sản xuất của người dân thì phải kịp thời khắc phục, có phương án thỏa thuận bồi thường thỏa đáng cho người dân vì sự cố đã gây ra, hàng năm có chính sách hỗ trợ phù hợp cho các hộ dân bị ảnh hưởng.

Trong thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục theo dõi hoạt động khai thác mỏ của các Công ty để kịp thời xử lý theo đúng quy định.

4. Cử tri xã Lý Trạch kiến nghị: Tại văn bản trả lời số 1601/STNMT-QLĐĐ ngày 12/7/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về ý kiến, kiến nghị của cử tri xã Lý Trạch đối với 39 ha đất quy hoạch Cảng Hàng không Đồng Hới mở rộng có ghi là: *“Theo quy định tại khoản 7 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 được sửa đổi, bổ sung tại Điều 6 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch thì: 7. Trường hợp quy hoạch sử dụng đất đã được công bố mà chưa có kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện thì người sử dụng đất được tiếp tục sử dụng và được thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật. Điều 166 của Luật Đất đai năm 2013 thì quyền chung của người sử dụng đất là được cấp Giấy chứng nhận và đề nghị Sở Xây dựng phối hợp UBND huyện Bố Trạch kiểm tra, rà soát lại các đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tại khu vực này để công bố công khai trước khi thực hiện hoặc có sự điều chỉnh phù hợp nếu các đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng không khả thi”*. Nội dung trả lời này chưa rõ ràng, thấu đáo và chưa có giải pháp cụ thể. Vì vậy, cử tri tiếp tục đề nghị tỉnh chỉ đạo cơ quan chuyên môn trả lời rõ hơn để các hộ gia đình, cá nhân được hưởng quyền lợi theo các quy định của pháp luật”.

Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

Dự án sân bay Đồng Hới đã được UBND tỉnh giao đất, cho thuê đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với Cảng vụ hàng không miền Bắc theo quy hoạch; Cảng vụ hàng không miền Bắc đã hoàn thành Dự án đưa vào vận hành, khai thác, các ranh giới, mốc giới cũng đã được xây dựng cố định trên thực địa.

Theo ý kiến của Sở Xây dựng tại Công văn số 2286/SXD-QHKT ngày 21/9/2022 thì:

“- Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng khu vực phụ cận sân bay Đồng Hới được phê duyệt tại Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 05/12/2007 của UBND tỉnh; diện tích quy hoạch khoảng 1.000 ha; trong đó, chỉ quy hoạch phát triển mới một số khu chức năng ngoài khu vực đất dân cư, các khu vực dân cư hiện hữu cơ bản giữ nguyên theo hiện trạng, chỉ có một số hộ dân phía Tây Bắc sân bay (xã Lý Trạch) thuộc khu vực chuyển đổi chức năng sử dụng từ đất ở sang mục đích mở rộng sân bay Đồng Hới.

- Ngày 11/7/2018, Bộ Giao thông Vận tải đã có Quyết định số 1491/QĐ-BGTVT về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Đồng Hới giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030; trong đó vẫn giữ mục tiêu nâng cấp, mở rộng sân bay Đồng Hới phục vụ chức năng quân sự và đáp ứng vận tải hành khách trong nước và Quốc tế. Do vậy, các hộ dân có đất nằm trong khu vực định hướng mở rộng sân bay theo quy hoạch chi tiết được Bộ Giao thông Vận tải phê duyệt phải thực hiện quản lý, sử dụng đất theo quy hoạch xây dựng cũng như các quy định khác liên quan đến lĩnh vực đất đai. Khi nhà nước thực hiện dự án sẽ có chính sách thu hồi, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

- Các khu vực khác ngoài phạm vi mở rộng sân bay: Nếu đất của các hộ dân nằm ngoài khu vực định hướng mở rộng sân bay thì phải xem xét vị trí cụ thể từng trường hợp để có trả lời cho từng trường hợp. Hiện tại, Sở Xây dựng đang tổ chức lập Quy hoạch phân khu Khu vực phụ cận phía Bắc Sân bay Đồng Hới, tỷ lệ 1/2000, dự kiến trình UBND tỉnh phê duyệt trong năm 2023. Quá trình lập quy hoạch sẽ rà soát các vướng mắc, các khu vực không có khả năng thực hiện để xem xét điều chỉnh phù hợp. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn các hộ dân có vướng mắc về quy hoạch tại khu vực trên gửi kiến nghị tới Sở Xây dựng để tổng hợp, đánh giá trong quá trình rà soát, lập quy hoạch.”

Theo quy hoạch sử dụng đất huyện Bố Trạch giai đoạn 2021-2030 và quy hoạch tỉnh Quảng Bình thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 thì khu vực quy hoạch mở rộng, nâng cấp Sân bay Đồng Hới về phía Tây Bắc thuộc địa bàn xã Lý Trạch, huyện Bố Trạch được lấy từ đất ở, đất trồng cây hàng năm và một số loại đất khác.

Theo quy định tại khoản 7 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 được sửa đổi, bổ sung tại Điều 6 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch thì: “7. Trường hợp quy hoạch sử dụng đất đã được công bố mà chưa có kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện thì người sử dụng đất được tiếp tục sử dụng và được thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật.”

Theo quy định tại Điều 166 và Điều 167 của Luật Đất đai năm 2013 thì quyền chung của người sử dụng đất là được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; được thực hiện các quyền chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai.

Theo quy định tại Điều 20 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai thì trường hợp hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất có nhà ở, công trình xây dựng khác trước ngày 01/7/2004; nay được UBND cấp xã xác nhận là không có tranh chấp sử dụng đất; phù hợp với quy hoạch hoặc không phù hợp với quy hoạch nhưng đất đã sử dụng từ trước thời điểm phê duyệt quy hoạch hoặc sử dụng đất tại nơi chưa có quy hoạch; chưa có thông báo hoặc quyết định thu hồi đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đối với trường hợp phải thu hồi đất thì được công nhận và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Do đó, căn cứ quy định của pháp luật về đất đai, các hộ dân lập hồ sơ đề nghị thực hiện thủ tục hành chính về đất đai, nộp tại Bộ phận Một cửa huyện Bố Trạch hoặc nộp tại Bộ phận Một cửa xã Lý Trạch để được cơ quan có thẩm quyền xem xét từng trường hợp cụ thể, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho các hộ dân theo đúng quy định. Trường hợp có vướng mắc về quy hoạch xây dựng thì gửi kiến nghị tới Sở Xây dựng để được hướng dẫn theo thẩm quyền.

5. Theo Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 Hội nghị lần thứ 5 Ban chấp hành Trung ương Đảng khoá XIII về tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo

động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao sẽ bỏ khung giá đất, có cơ chế, phương pháp xác định giá đất theo nguyên tắc thị trường. Đề nghị Tỉnh trả lời cho cử tri hiện nay, tỉnh có áp dụng Nghị quyết này không, nếu áp dụng thì lấy cơ sở nào để áp giá đất theo thị trường, giá đất theo giá thị trường do ai định giá. Nếu không áp dụng thì Tỉnh sẽ thực hiện áp dụng khung giá đất theo quy định nào.

Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 Hội nghị lần thứ 5 Ban chấp hành Trung ương Đảng khoá XIII về “Tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao” được xác định là một là định hướng chính trị quan trọng thể hiện sự lãnh đạo của Đảng và là cơ sở để thể chế hóa chính sách của đảng trong quá trình dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi). Ngay sau khi Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 được ban hành, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành xây dựng dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) và hiện nay đang thực hiện các bước quy trình đề trình Quốc hội xem xét thông qua.

Trên địa bàn tỉnh Quảng Bình, việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 là một vấn đề tất yếu, Đảng bộ tỉnh, HĐND tỉnh, UBND tỉnh đang triển khai chỉ đạo các bước thực hiện để Nghị quyết đi vào cuộc sống, góp phần thúc đẩy sự phát triển kinh tế xã hội.

Việc xác định giá đất theo giá thị trường để tính thu tiền sử dụng đất khi nhà nước giao đất, cho thuê đất, có thu tiền sử dụng đất, cho chuyển mục đích sử dụng đất; tính bồi thường giải phóng mặt bằng khi nhà nước thu hồi đất. Hiện nay, vẫn được thực hiện theo quy định tại khoản 3, Điều 114 Luật Đất đai năm 2013. Cơ sở để thực hiện định giá đất cụ thể theo giá thị trường phải được đơn vị tư vấn xác định giá đất độc lập, hoạt động theo quy định tại Điều 115 Luật Đất đai, thực hiện điều tra, thu thập thông tin về thửa đất, về giá đất thị trường và thông tin về giá đất cơ sở dữ liệu đất đai; áp dụng phương pháp định giá đất phù hợp để xác định, trình hội đồng thẩm định xem xét trước khi trình UBND tỉnh quyết định phê duyệt.

Để thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất cho hộ gia đình, cá nhân bảo đảm thuận lợi, UBND tỉnh đã ủy quyền UBND cấp huyện được xác định giá đất cụ thể trong các trường hợp thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất thuộc thẩm quyền cấp huyện.

Việc định giá đất cụ thể theo giá thị trường không bị ảnh hưởng bởi khung giá đất, thực tế thị trường Quảng Bình giá đất chưa bao giờ vượt mức tối đa của khung giá đất của Chính phủ. Do vậy, khi thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 sẽ không ảnh hưởng đến công tác định giá đất cụ thể theo giá thị trường trên địa bàn tỉnh Quảng Bình.

6. Cử tri Nguyễn Thanh Tùng, thôn 11 xã Lộc Ninh phản ánh: Vấn đề ô nhiễm môi trường của các Công ty sản xuất cao su trên địa bàn xã Lộc Ninh

đã được kiến nghị nhiều lần, các cơ quan chức năng kiểm tra, giám sát, tuy nhiên tình trạng tình trạng ô nhiễm vẫn tiếp tục tái diễn. Đề nghị tỉnh quan tâm xử lý mùi hôi của nhà máy cao su.

Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

Qua rà soát, hiện nay trên địa bàn xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới chỉ có một Nhà máy chế biến mủ cao su Trường Sinh của Công ty TNHH Thương mại Trường Sinh.

Ngày 16/9/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND xã Lộc Ninh tiến hành kiểm tra công tác bảo vệ môi trường tại Nhà máy chế biến mủ cao su Trường Sinh, kết quả kiểm tra như sau:

Theo báo cáo của Công ty, từ đầu năm 2022 đến nay, Nhà máy tạm dừng hoạt động do không có mủ nguyên liệu. Đến ngày 25/8/2022, Nhà máy hoạt động trở lại để thử nghiệm chế phẩm xử lý mùi hôi, với khối lượng mủ cao su đưa vào chế biến khoảng 2,5 tấn. Trong quá trình hoạt động đã gây ra sự cố phát sinh ô nhiễm mùi hôi ảnh hưởng đến môi trường xung quanh, đặc biệt là khu dân cư xã Lộc Ninh. Tại thời điểm kiểm tra, Nhà máy tiếp tục tạm dừng hoạt động để khắc phục tháp khử mùi (Công ty đã đầu tư xây dựng tháp khử mùi bằng dung dịch NaClO 5% qua dàn mưa, kết hợp với Ozone phân giải các hợp chất mang mùi phát sinh trong quá trình hoạt động chế biến mủ cao su, nhưng chưa triệt để).

Để đảm bảo các yêu cầu bảo vệ môi trường trong quá trình hoạt động, Sở Tài nguyên và Môi trường đã yêu cầu Công ty TNHH Thương mại Trường Sinh nghiêm túc thực hiện các nội dung sau:

- Cải tạo sửa chữa khắc phục triệt để hệ thống xử lý mùi hôi từ quá trình chế biến mủ cao su. Sau khi khắc phục hoàn thành, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra cho phép mới được vận hành hoạt động thử nghiệm trở lại.

- Trong quá trình hoạt động, Công ty phải nghiêm túc thực hiện đúng và đầy đủ các nội dung theo Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được UBND tỉnh phê duyệt và Giấy xác nhận việc thực hiện công trình bảo vệ môi trường phục vụ giai đoạn vận hành dự án. Tiếp tục vận hành hệ thống xử lý nước thải đảm bảo theo quy định. Thu gom và xử lý triệt để chất thải phát sinh đảm bảo quy định; thực hiện đúng các quy định về quản lý chất thải rắn thông thường, CTNH.

- Tăng cường biện pháp thu gom, xử lý triệt để khí thải, mùi hôi phát sinh trong quá trình chế biến mủ cao su, đảm bảo không gây ảnh hưởng đến môi trường xung quanh. Đồng thời, đánh giá lại hiệu quả khử mùi của hệ thống xử lý khí thải, mùi hôi để có giải pháp hiệu chỉnh phù hợp, đảm bảo xử lý tốt mùi hôi trong khí thải. Thực hiện tốt công tác phòng ngừa sự cố gây ô nhiễm môi trường.

- Thực hiện lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép môi trường theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường và các văn bản hướng dẫn thi hành, trình Sở Tài nguyên và Môi trường để xem xét, kiểm tra, trình UBND tỉnh cấp Giấy phép môi trường theo quy định.

- Tăng cường, thường xuyên vệ sinh công nghiệp tại các khu vực sản xuất, đảm bảo không để tồn đọng chất thải gây phát sinh mùi hôi.

Trong thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục phối hợp với UBND thành phố Đồng Hới và UBND xã Lộc Ninh kiểm tra, giám sát việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường đối với hoạt động của Nhà máy chế biến mủ cao su Trường Sinh và xử lý nghiêm nếu Công ty TNHH Thương mại Trường Sinh tiếp tục vi phạm

7. Cử tri Nguyễn Thanh Tùng, thôn 11 xã Lộc Ninh phản ánh: Đề nghị tỉnh giám sát, kiểm tra và thu hồi việc các doanh nghiệp, cá nhân trên địa bàn không sử dụng đúng mục đích về đất thuê 50 năm (khu vực đường vào sân bay).

Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

Khu vực đường vào sân bay, UBND tỉnh đã cho Công ty TNHH Xây dựng và thương mại tổng hợp Đại Trường An thuê đất để xây dựng Trung tâm vận chuyển hàng hóa và dịch vụ hàng không tại xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới với tổng diện tích 1.048,0 m² tại Quyết định số 2330/QĐ-UBND ngày 16/7/2018 và Công ty TNHH Dịch vụ vận chuyển hàng hóa hàng không Thiên Đường thuê đất để xây dựng Khu dịch vụ vận chuyển hàng hóa hàng không thiên đường với diện tích 1.647,0 m² tại Quyết định số 4598/QĐ-UBND ngày 26/11/2019. Hiện tại, 02 Công ty này đã san gạt mặt bằng khu đất, xây dựng một phần hàng rào bao quanh.

Tháng 6 năm 2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành kiểm tra và đôn đốc Công ty TNHH Xây dựng và thương mại tổng hợp Đại Trường An đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án; tuy nhiên, do thời gian qua dịch Covid bùng phát nên 02 Công ty chưa đầu tư thực hiện dự án.

Theo quy định tại Điều 64 Luật Đất đai thì điều kiện thu hồi đất là tiến độ thực hiện dự án chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa, trừ trường hợp bất khả kháng.

Tuy nhiên, thời gian qua do ảnh hưởng của sự cố môi trường biển, thiên tai, bão, lũ, dịch bệnh diễn biến phức tạp, đặc biệt là dịch Covid-19 kéo dài ảnh hưởng đến tình hình sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp. Từ các lý do bất khả kháng nêu trên nên chưa đủ căn cứ để thu hồi đất của các Doanh nghiệp như ý kiến của cử tri đã phản ánh.

Trong thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ phối hợp với Sở Kế hoạch Đầu tư và địa phương để đôn đốc 02 Công ty đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án. Nếu 02 Công ty còn chậm tiến độ hoặc có vi phạm khác trong quá trình sử dụng đất, Sở Tài nguyên và Môi trường kiên quyết tham mưu UBND tỉnh thu hồi đất của 02 Công ty theo đúng quy định của pháp luật.

8. Cử tri phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới phản ánh: Hiện đường Võ Thị Sáu có hệ thống R3; đường Nguyễn Văn Cừ chưa có hệ thống R3, bị thất cổ chai đầu và cuối đường, nhưng định khung giá nộp thuế phi nông nghiệp (năm 2021 - 2025) ngang nhau là không phù hợp. Đề nghị Tỉnh quan tâm xem xét, điều chỉnh cho phù hợp.

Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

Giá đất phi nông nghiệp (đất ở) trên địa bàn tỉnh đã được quy định tại Quyết định số 40/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh, Bảng giá đất được xây dựng trên cơ sở việc điều tra, khảo sát giá đất trên thị trường do đơn vị tư vấn giá đất thực hiện, đồng thời có sự phối hợp với địa phương, các ban ngành liên quan và đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua theo đúng quy định.

Việc xây dựng giá đất của các tuyến đường quy định tại Bảng giá đất, tùy theo vị trí, khả năng sinh lợi, điều kiện về kết cấu hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội... và giá đất điều tra, khảo sát trên thị trường để xây dựng. Đồng thời, để đảm bảo giá đất phù hợp với từng đoạn, tuyến đường, tại một tuyến đường có thể được chia làm nhiều đoạn và quy định mức giá khác nhau. Hiện nay, theo Quyết định số 40/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019, đường Võ Thị Sáu được chia làm nhiều đoạn đường với từng mức giá tương ứng như sau: đường Võ Thị Sáu đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến đường Phan Kế Bính có giá đất là 15.500.000 đồng/m², đoạn từ đường Phan Kế Bính đến đường Tôn Thất Tùng có giá đất là 9.500.000 đồng/m², đoạn từ đường Tôn Thất Tùng đến đường vào Bệnh viện Việt Nam – CuBa có giá đất là 15.500.000 đồng/m²; đối với đường Nguyễn Văn Cừ thuộc phường Nam Lý có giá đất là 6.600.000 đồng/m².

Như vậy, hiện nay giá đất tại các đoạn đường thuộc tuyến đường Võ Thị Sáu đều cao hơn đường Nguyễn Văn Cừ, việc cử tri phản ánh mức giá giữa đường Võ Thị Sáu và đường Nguyễn Văn Cừ ngang nhau là không có cơ sở, việc xây dựng giá đất căn cứ trên kết quả trên cơ sở việc điều tra, khảo sát giá đất trên thị trường, đồng thời đơn vị tư vấn giá đất đã phối hợp với địa phương để xây dựng cho từng khu vực, vị trí, tuyến đường đảm bảo, đúng quy định.

9. Cử tri xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới phản ánh: Giá đền bù khu vực giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án trên địa bàn thôn Cửa Phú quá thấp so với giá thị trường nên đã ảnh hưởng đến quyền lợi của người dân và việc vận động giải phóng mặt bằng gặp nhiều khó khăn. Đề nghị Tỉnh quan tâm xem lại giá đền bù để người dân di dời, ổn định cuộc sống.

Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

Theo quy định tại Điểm đ khoản 4 Điều 114 Luật Đất đai, giá đất để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất là giá đất cụ thể của loại đất thu hồi do cơ quan có thẩm quyền quyết định tại thời điểm thu hồi đất. Theo đó, khi xác định giá đất để bồi thường giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất đất ở hay đất nông nghiệp của các hộ gia đình sẽ thực hiện các trình tự, thủ tục xác định giá đất cụ thể, điều tra khảo sát giá đất trên thị trường để xác định giá đất cụ thể phù hợp với giá đất thị trường.

Đối với đất nông nghiệp, qua theo dõi thực hiện cho thấy, hiện nay khi xác định giá đất nông nghiệp để tính bồi thường thì thường các địa phương sử dụng phương pháp hệ số điều chỉnh để xác định giá đất cụ thể, với hệ số điều chỉnh là 01 (giá đất cụ thể đối với loại đất nông nghiệp tại thời điểm thu hồi bằng giá đất trong bảng giá đất của tỉnh và nhân hệ số 01).

Giá đất nông nghiệp trên địa bàn đã được UBND tỉnh quy định tại Quyết định số 40/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 trên cơ sở khung giá đất do Chính phủ quy định tại Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19/12/2019. Mức giá đất trồng cây hàng năm (bao gồm đất trồng lúa) trên địa bàn xã Bảo Ninh cao nhất là 39.000 đ/m²; đất trồng cây lâu năm là 39.000 đ/m²; đất nuôi trồng thủy sản là 39.000 đ/m² và đất rừng sản xuất là 14.000 đ/m² (mức giá này được áp dụng chung cho các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Hới). Qua so sánh thì mức giá tại tỉnh Quảng Bình cao hơn so với mức giá tại các tỉnh trong khu vực như: Quảng Trị (đất trồng cây hàng năm (bao gồm đất trồng lúa) cao nhất là 24.530 đ/m²; đất trồng cây lâu năm là 25.410 đ/m²; đất nuôi trồng thủy sản là 16.830 đ/m²; đất rừng sản xuất là 7.040 đ/m²), Thừa Thiên Huế (đất trồng cây hàng năm (bao gồm đất trồng lúa) cao nhất là 30.000 đ/m²; đất trồng cây lâu năm là 30.000 đ/m²; đất nuôi trồng thủy sản là 23.000 đ/m²; đất rừng sản xuất là 5.200 đ/m²).

Ngoài ra, khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp, ngoài mức giá bồi thường, Nhà nước còn có chính sách hỗ trợ ổn định sản xuất, chính sách hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho người có đất bị thu hồi. Theo quy định tại Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất thì mức hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm không quá 05 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong bảng giá đất và tỉnh Quảng Bình đã áp dụng mức hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm bằng 05 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong bảng giá đất, đây là mức hỗ trợ cao nhất theo quy định của Chính phủ (các tỉnh như: Hà Tĩnh áp dụng mức hỗ trợ từ 1,8 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong bảng giá đất và mức cao nhất 4,5 lần; Quảng Trị chỉ áp dụng mức hỗ trợ 03 giá đất nông nghiệp cùng loại trong bảng giá đất; Thừa Thiên Huế áp dụng mức hỗ trợ từ 1,5 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong bảng giá đất và mức cao nhất 05 lần). Như vậy, chính sách bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp, đất ở trên địa bàn tỉnh đã áp dụng ở mức tối đa các quy định và phù hợp với tình hình, điều kiện thực tế hiện nay.

10. Cử tri xã Thuận Đức phản ánh: Hiện ở thôn Thuận Phong, xã Thuận Đức có 01 lô đất do Xí nghiệp gạch ngói 1/5 trả lại cho thôn (lô này liền kề đất Nhà văn hoá thôn) nhưng chưa được cấp giấy CNQSDĐ. Đề nghị tỉnh xem xét và cho chủ trương để cấp cho Nhà văn hoá thôn.

Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

Để được giao đất xây dựng mở rộng nhà văn hoá thôn Thuận Phong, xã Thuận Đức thì UBND xã Thuận Đức phải là chủ đầu tư và thực hiện trình tự thủ tục để được chấp thuận địa điểm, phê duyệt dự án, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Vì vậy, đề nghị UBND xã Thuận Đức rà soát, kiểm tra vị trí khu đất nêu trên để xác định nhu cầu mở rộng Nhà Văn hóa thôn Thuận Phong, xã Thuận Đức nhằm thực hiện các thủ tục để báo cáo cấp có thẩm quyền phê duyệt; đồng thời, thực hiện thủ tục xin giao đất để được giao đất theo đúng quy định của pháp luật.

11. Cử tri phường Nam Lý phản ánh: 2. Tại mục 44, cử tri phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới có ý kiến: Hiện nay nhiều hộ dân ở TDP 1 và TDP 12 Nam Lý nhà chật, con đông, hiện đã lập gia đình, có nhu cầu ra ở riêng, các hộ muốn hiến đất mở đường để tách thửa cho con làm nhà, nhưng không thực hiện được. Đề nghị tỉnh xem xét, có chủ trương tạo điều kiện được tách thửa.

Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

Theo quy định của pháp luật về đất đai, Nhà nước không cấm việc tách thửa đất của người sử dụng đất nếu việc tách thửa bảo đảm điều kiện, diện tích tối thiểu được phép tách thửa theo quy định của pháp luật.

Mặt khác, ngày 07/12/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 3113/STNMT-TTr chỉ đạo việc thực hiện thủ tục tách thửa đất. Theo đó, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành để giải quyết các thủ tục hành chính về đất đai trong đó có thủ tục tách thửa đất theo đúng quy định, đúng thẩm quyền, không được dừng giải quyết hồ sơ, trả hồ sơ khi không có căn cứ pháp lý, không có lý do chính đáng và trả hồ sơ không đúng quy định của pháp luật. Trong đó:

- Thực hiện tách thửa đất ở (thửa đất gồm có cả: diện tích đất ở và đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở; đất nông nghiệp không được công nhận là đất ở trong cùng thửa đất ở) theo nhu cầu của người sử dụng đất và đảm bảo các tiêu chí về diện tích tối thiểu được phép tách thửa theo quy định của UBND tỉnh; không quy định hạn chế số lượng thửa đất được tách ra nếu các thửa đất được tách ra theo yêu cầu của người sử dụng đất đảm bảo các điều kiện về diện tích tối thiểu được phép tách thửa theo quy định của UBND tỉnh và các quy định khác của pháp luật nếu có.

- Đối với trường hợp tách thửa đất để chuyển quyền sử dụng đất mà các thửa đất khi được tách ra không tiếp giáp với đường giao thông hiện có nhưng người có quyền sử dụng đất dành một phần diện tích của thửa đất để làm lối đi chung thì vẫn thực hiện tách thửa theo nhu cầu của người sử dụng đất. Việc đăng ký xác lập hạn chế quyền sử dụng đối với một phần diện tích hoặc toàn bộ diện tích của thửa đất liền kề để tạo lối đi chung sau khi tách thửa được thực hiện theo quy định tại Điều 171 của Luật Đất đai năm 2013, Điều 73 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Điều 245, Điều 246 của Bộ luật Dân sự năm 2015; Điều 28 của bản Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 06/5/2021 của UBND tỉnh Quảng Bình.

Do đó, trường hợp người dân có nhu cầu tách thửa đất thì lập hồ sơ theo quy định, nộp tại Bộ phận Một cửa thành phố hoặc Bộ phận Một cửa của phường để được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét, giải quyết việc tách thửa cho người dân theo đúng quy định.

12. Cử tri phường Đồng Phú phản ánh: Một số hộ dân ở TDP 8, TDP 9 phường Đồng Phú được cấp đất thời điểm năm 1982 là 360 m² đất ở, nhưng

hiện nay trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chỉ 150 m² đất ở, diện tích còn lại là đất vườn, đề nghị tỉnh xem xét.

Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

Theo điểm b, khoản 5, Điều 24 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai quy định về xác định diện tích đất ở khi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất có vườn, ao gắn liền với nhà ở thì:

“b) Trường hợp tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận trước đây mà người sử dụng đất có một trong các loại giấy tờ quy định tại các Khoản 1, 2 và 3 Điều 100 của Luật Đất đai và Điều 18 của Nghị định này nhưng diện tích đất ở chưa được xác định theo quy định tại các Khoản 2, 3 và 4 Điều 103 của Luật Đất đai, Khoản 3 Điều này và chưa được xác định lại theo quy định tại Điểm b và Điểm c Khoản 1 Điều 45 của Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai năm 2003, nay người sử dụng đất có đơn đề nghị xác định lại diện tích đất ở hoặc khi Nhà nước thu hồi đất thì diện tích đất ở được xác định lại theo quy định tại các Khoản 2, 3 và 4 Điều 103 của Luật Đất đai và Khoản 3 Điều này; hộ gia đình, cá nhân không phải nộp tiền sử dụng đất, được bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất đối với diện tích đã được xác định lại là đất ở.”

- Theo quy định tại các Khoản 1, 2 và 3 Điều 100 của Luật Đất đai thì:

“1. Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất ổn định mà có một trong các loại giấy tờ sau đây thì được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và không phải nộp tiền sử dụng đất:

a) Những giấy tờ về quyền được sử dụng đất trước ngày 15/10/1993 do cơ quan có thẩm quyền cấp trong quá trình thực hiện chính sách đất đai của Nhà nước Việt Nam dân chủ Cộng hòa, Chính phủ Cách mạng lâm thời Cộng hòa miền Nam Việt Nam và Nhà nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

b) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tạm thời được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp hoặc có tên trong Sổ đăng ký ruộng đất, Sổ địa chính trước ngày 15/10/1993;

c) Giấy tờ hợp pháp về thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất hoặc tài sản gắn liền với đất; giấy tờ giao nhà tình nghĩa, nhà tình thương gắn liền với đất;

d) Giấy tờ chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mua bán nhà ở gắn liền với đất ở trước ngày 15/10/1993 được UBND cấp xã xác nhận là đã sử dụng trước ngày 15/10/1993;

đ) Giấy tờ thanh lý, hóa giá nhà ở gắn liền với đất ở; giấy tờ mua nhà ở thuộc sở hữu nhà nước theo quy định của pháp luật;

e) Giấy tờ về quyền sử dụng đất do cơ quan có thẩm quyền thuộc chế độ cũ cấp cho người sử dụng đất;

g) Các loại giấy tờ khác được xác lập trước ngày 15/10/1993 theo quy định của Chính phủ.

2. Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất có một trong các loại giấy tờ quy định tại khoản 1 Điều này mà trên giấy tờ đó ghi tên người khác, kèm theo giấy tờ về việc chuyển quyền sử dụng đất có chữ ký của các bên có liên quan, nhưng đến trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật và đất đó không có tranh chấp thì được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và không phải nộp tiền sử dụng đất.

3. Hộ gia đình, cá nhân được sử dụng đất theo bản án hoặc quyết định của Tòa án nhân dân, quyết định thi hành án của cơ quan thi hành án, văn bản công nhận kết quả hòa giải thành, quyết định giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đã được thi hành thì được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; trường hợp chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính thì phải thực hiện theo quy định của pháp luật.”

- Theo quy định tại Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 16 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai, quy định giấy tờ khác về quyền sử dụng đất quy định tại điểm g khoản 1 Điều 100 của Luật Đất đai, bao gồm:

“1. Sổ mục kê đất, sổ kiến lập trước ngày 18/12/1980.

2. Một trong các giấy tờ được lập trong quá trình thực hiện đăng ký ruộng đất theo Chỉ thị số 299-TTg ngày 10/11/1980 của Thủ tướng Chính phủ về công tác đo đạc, phân hạng và đăng ký thống kê ruộng đất trong cả nước do cơ quan nhà nước đang quản lý, bao gồm:

a) Biên bản xét duyệt của Hội đồng đăng ký ruộng đất cấp xã xác định người đang sử dụng đất là hợp pháp;

b) Bản tổng hợp các trường hợp sử dụng đất hợp pháp do UBND cấp xã hoặc Hội đồng đăng ký ruộng đất cấp xã hoặc cơ quan quản lý đất đai cấp huyện, cấp tỉnh lập;

c) Đơn xin đăng ký quyền sử dụng ruộng đất đối với trường hợp không có giấy tờ quy định tại điểm a và điểm b khoản này.

Trường hợp trong đơn xin đăng ký quyền sử dụng ruộng đất có sự khác nhau giữa thời điểm làm đơn và thời điểm xác nhận thì thời điểm xác lập đơn được tính theo thời điểm sớm nhất ghi trong đơn;

d) Giấy tờ về việc chứng nhận đã đăng ký quyền sử dụng đất của UBND cấp xã, cấp huyện hoặc cấp tỉnh cấp cho người sử dụng đất;

đ) Giấy tờ về việc kê khai đăng ký nhà cửa được UBND cấp xã, cấp huyện hoặc cấp tỉnh xác nhận mà trong đó có ghi diện tích đất có nhà ở;

e) Giấy tờ của đơn vị quốc phòng giao đất cho cán bộ, chiến sỹ làm nhà ở trước ngày 15/10/1993 theo Chỉ thị số 282/CT-QP ngày 11/7/1991 của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng mà việc giao đất đó phù hợp với quy hoạch sử dụng đất làm nhà

ở của cán bộ, chiến sỹ trong quy hoạch đất quốc phòng đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.”

Căn cứ các quy định của pháp luật đã nêu trên nếu thời điểm năm 1982, các hộ được giao đất mà có các giấy tờ về quyền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai thì hiện nay các hộ được xem xét xác định lại diện tích đất ở theo đúng diện tích đất ở đã ghi trên các Giấy tờ về quyền sử dụng đất đó. Người sử dụng đất nộp 01 bộ hồ sơ đề nghị xác định lại diện tích đất ở tại Bộ phận Một cửa thành phố, huyện hoặc Bộ phận Một cửa của UBND phường, xã nơi có đất để được cơ quan có thẩm quyền xem xét, xác định lại diện tích đất ở theo quy định tại khoản 5 Điều 24 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP.

Thành phần hồ sơ bao gồm: Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 09/ĐK; Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp.

Trường hợp có thay đổi thông tin về số Giấy chứng minh nhân dân, số Thẻ căn cước công dân, địa chỉ của người có tên trên Giấy chứng nhận đã cấp thì người sử dụng đất nộp thêm bản sao Giấy chứng minh nhân dân mới hoặc Giấy chứng minh quân đội mới hoặc Thẻ căn cước công dân mới hoặc giấy tờ khác chứng minh thay đổi nhân thân.

Trên đây là báo cáo trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 6, HĐND tỉnh khóa XVIII, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo HĐND và UBND tỉnh để chỉ đạo và có ý kiến để Sở thực hiện ngày càng tốt hơn nhiệm vụ được giao./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng thuộc Sở;
- Lưu: VT, TTr.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Huệ

UBND TỈNH QUẢNG BÌNH
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3361 /STC-HCSN

Quảng Bình, ngày 21 tháng 9 năm 2022

V/v giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 6, HĐND tỉnh khóa XVIII

Kính gửi:

- Thường trực Hội đồng Nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện Công văn số 1681/UBND-TH ngày 19/9/2022 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc trả lời kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 6, HĐND tỉnh khóa XVIII, trong đó giao cho Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương liên quan kiểm tra, giải quyết, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri tại mục 29.

Mục 29. Theo Nghị định số 81/2021/NĐ-CP vừa được Chính phủ ban hành quy định về cơ chế thu, quản lý học phí đối với các cơ sở giáo dục thuộc hệ thống giáo dục quốc dân và chính sách miễn, giảm học phí, hỗ trợ chi phí học tập, giá dịch vụ trong lĩnh vực giáo dục, đào tạo, từ năm 2022-2023 mức học phí sẽ tăng từ khối Mầm non đến Đại học, 1 số cấp học, ngành học học phí tăng cao, đối với các trường học vùng đô thị trên địa bàn tỉnh tăng từ 3-4 lần giá học phí hiện nay. Đề nghị tỉnh quan tâm có chính sách hỗ trợ cho con em hộ gia đình khó khăn ngoài quy định của Nghị định số 81 và có kiến nghị, đề xuất có lộ trình tăng học phí phù hợp (cử tri Nguyễn Văn Dung, thôn 2 xã Lộc Ninh).

Vấn đề này, Sở Tài chính trả lời như sau:

Ngày 27/8/2021, Chính phủ ban hành Nghị định số 81/2021/NĐ-CP quy định về cơ chế thu, quản lý học phí đối với cơ sở giáo dục thuộc hệ thống giáo dục quốc dân và chính sách miễn, giảm học phí, hỗ trợ chi phí học tập; giá dịch vụ trong lĩnh vực giáo dục, đào tạo. Trong đó: Tại khoản 2 Điều 9 Nghị định số 81/2021/NĐ-CP quy định rõ khung học phí năm học 2022 - 2023. Vì vậy, để đảm bảo thực hiện đúng Nghị định của Chính phủ, Sở Giáo dục và Đào tạo đã chủ trì phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết Quy định mức thu học phí năm học 2022 - 2023 đối với cơ sở giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông công lập trên địa bàn tỉnh Quảng Bình là đúng theo quy định (mức thu học phí tỉnh Quảng Bình năm học 2022-2023 bằng mức tối thiểu quy định tại Nghị định số 81/2021/NĐ-CP).

Tuy nhiên, thực hiện quy định trên, mức thu học phí năm 2022-2023 tăng khoảng 3 lần do với mức thu học phí năm học 2021-2022 trong điều kiện

người dân vẫn còn gặp nhiều khó khăn do bị ảnh hưởng bởi dịch covid 19 trong thời gian qua. Vì vậy, để đảm bảo an sinh xã hội, nhằm chia sẻ, hỗ trợ người dân trước những khó khăn, thách thức, giảm bớt gánh nặng tài chính đối với phụ huynh, học sinh trong thời kỳ trước, trong và sau dịch bệnh. Ngày 9/9/2022, Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình đã ban hành Nghị quyết số 34/2022/NQ-HĐND quy định về thu học phí năm học 2022-2023 trên địa bàn tỉnh Quảng Bình, trong đó tại Điều 3 của Nghị quyết quy định không thu học phí học kỳ I năm học 2022-2023 đối với trẻ em học dực mầm non và học sinh phổ thông công lập, học viên học tại các cơ sở giáo dục thường xuyên theo chương trình giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Quảng Bình.

Sở Tài chính kính báo cáo Thường trực Hội đồng Nhân dân tỉnh và UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: TCHCSN,VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Bùi Mạnh Cường